



פוליסה לביטוח עבודות קבלניות

תכנית 1360

מהדורת אפריל 2021



תוכן עניינים

3-2	תוכן עניינים
5-4	מבוא
11-6	פרק א' - ביטוח הרכוש
15-12	פרק ב' - חבות כלפי צד שלישי
17-16	פרק ג' - חבות מעבידים
23-18	תנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה)

פוליסה לביטוח עבודות קבלניות

חלק 1 - מבוא

הפוליסה מעידה כי תמורת תשלום דמי ביטוח הנקובים ברשימה המצורפת לפוליסה (להלן: "הרשימה") על ידי המבוטח ששמו נקוב ברשימה (להלן: "המבוטח") לידי הראל חברה לביטוח בע"מ (להלן: "המבטח")

ישפה המבטח את המבוטח בגין אובדן או נזק שיגרמו לפרויקט המבוטח המתואר ברשימה (להלן: "הפרויקט") או לחלק ממנו, בהתאם לתנאי הפוליסה, תוך תקופת הביטוח הקבועה ברשימה או כל תקופה נוספת שעבורה שילם המבוטח או הסכים לשלם, את דמי הביטוח. **זאת, בתנאי שהסכום שישולם על ידי המבטח למבוטח, עבור כל פריט המפורט ברשימה, לא יעלה על הסכום הרשום בו בצדו ולא יעלה בכללו על סכום הביטוח הכללי הנזכר בו או על כל סכום או סכומים אחרים שייקבעו במקומו על ידי הוספה בפוליסה או בתוספת אליה, בחתימת המבטח ובכל מקרה לא יעלה על גובה הנזק שנגרם למבוטח.**

הפוליסה הוצאה על ידי המבטח על סמך הצעת ביטוח וכל מסמך אחר שהוגש למבטח ואלה מהווים חלק בלתי נפרד מהפוליסה.

1. תקופת הביטוח.

מועד תחילת הביטוח לפרק א'

מועד תחילת הביטוח לפרויקט הכלול בביטוח לפי פרק זה יהא המועד הנקוב ברשימה או מועד סיום פריקתו של כל רכוש באתר העבודה (להלן "האתר"), הכול כמוגדר ברשימה לפי המועד המאוחר.

א. מועד תחילת הביטוח לפרקים ב' ו-ג'

מועד תחילת תקופת הביטוח, לעניין פרקים אלה יהא המועד הנקוב ברשימה או מועד מתן רשות השימוש באתר - הכול לפי המועד המאוחר.

ב. מועד סיום הביטוח לפרקים א' ב' ו-ג'

הביטוח יסתיים, מיידית, לגבי אותם חלקים של הפרויקט אשר יימסרו למזמין הפרויקט או שיתחיל שימוש בהם (הכול לפי המועד המוקדם) - והוא הדין אם נמסר כל הפרויקט או החל השימוש בו או שהפרויקט הושלם. הביטוח יסתיים במועד המוקדם של אירוע מאירועים אלה, אף אם קדמו מועדים אלה לתאריך הנקוב ברשימה כמועד תום תקופת הביטוח.

בכל מקרה לא תימשך חבותו הביטוחית של המבטח לגבי אירועים

שיחולו אחרי המועד הנקוב ברשימה כמועד תום תקופת הביטוח, אלא אם כן הסכים לכך המבטח מראש, במפורש ובכתב.

ג. תקופת תחזוקה

אם נקובה ברשימה תקופת תחזוקה, יוארך הכיסוי הניתן לפי פרק ב' לתקופה זו ויוגבל לחבות הנובעת מביצוע עבודות התחזוקה המתבצעות לשם קיום ההתחייבות על פי ההוראות בדבר התחזוקה לפרויקט.

2. הגדרות

"חוק חוזה הביטוח" - חוק חוזה הביטוח, תשמ"א-1981.

"מאגר נתונים אלקטרוני" - עובדות, מושגים ומידע שהומרו למתכונת שניתן לעשות בה שימוש לצורכי תקשורת, פענוח או עיבוד, על ידי מאגר נתונים אלקטרוני או אלקטרו מכאני או ציוד הנשלט בשיטה אלקטרונית, לרבות תכניות ותוכנות, כל הנחיה מקודדת לשם עיבוד ותפעול של נתונים או פיקוח ותפעול של קוד זה.

"וירוס מחשב" - מערך הנחיות, או קודים הרסניים ופוגעניים או מערך הנחיות או קודים שהוחדרו בזדון בדרך של תכנות או כל דרך אחרת המתרבה מאליה, באמצעות מערכות מחשב או באמצעות מחשב או באמצעות תקשורת ממוחשבת מכל סוג. וירוס מחשבים כולל אך אינו מוגבל ל"סוס טרויאני" או "תולעים" או "פצצות זמן" או "פצצות לוגיות".

"עבודות חמות" - ביצוע עבודות הכרוכות בריתוך ו/או חיתוך באמצעות חום ו/או שימוש באש גלויה.

חלק 2 - כיסויים פרק א' - ביטוח הרכוש

היקף הכיסוי לפרויקט ולפריטי רכוש

אם במשך תקופת הביטוח, כמפורט בפוליסה, יגרמו באתר העבודה נזק או אובדן פיזיים, תאונתיים ובלתי צפויים מראש לפרויקט או לחלק ממנו, במידה המחייבת תיקון או החלפה, וזאת מכל סיבה, למעט סיבה המוצאת מכלל חבותו של המבטח לפי הפוליסה, ישפה המבטח את המבטוח בגין כל תיקון או החלפה כאמור (הברירה אם לתקן או להחליף תהא בידי המבטח), **עד לסכום שלא יעלה, בגין כל פריט ופריט המפורט ברשימה, על הסכום הנקוב ביחס לאותו הפריט ובתנאי שהסך הכולל של השיפוי לא יעלה על סכום הביטוח הכולל הנקוב ברשימה.**

הגדרת סכומי ביטוח

1. שווי הפרויקט

סכום הביטוח שווה לשווי הפרויקט המושלם, לפי הערך בעת עריכת הביטוח, ויכלול שינויים שיחולו במשך תקופת הביטוח, לרבות שווי החומרים, שכר עבודה, דמי הובלה, מכס, בלו, מיסים והיטלים אחרים.

2. שווי החומרים שסופקו על ידי המזמין

סכום הביטוח חייב להיות שווה לשווי החומרים או פריטים וציוד, שסופקו על ידי מזמין הפרויקט בעת הספקתם למטרת ביצוע הפרויקט המבטוח ואשר שוויים לא נכלל בסעיף 1 לעיל.

3. מתקנים, ציוד קל ומבני עזר

סכום הביטוח חייב להיות שווה לשווי ממשי כספי של מתקנים, ציוד קל כמפורט בטופס הצעה ולשווי ממשי כספי של מבני עזר המשמשים לביצוע הפרויקט, לרבות משרדים ומחסנים, בעת עריכת הביטוח, וישתנה לפי הוראות המבטוח.

תנאים מיוחדים לפרק א'

1. שינוי בסכום הביטוח ובאופן הביצוע

המבוטח חייב להודיע למבטח, מייד, על כל עובדה המגדילה את סכומי הביטוח המוגדרים לעיל ו/או שינויים בהיקף ובאופן ביצוע פרויקט.

2. ביטוח חסר

אם בעת קרות אובדן או נזק, סכומי הביטוח הנקובים ברשימה קטנים מהסכומים בו חייב היה הרכוש להיות מבוטח (כמוגדר בפסקת "הגדרת סכומי ביטוח"), תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס בין סכומי הביטוח לבין שווי הרכוש.
כל אחד מהסעיפים ברשימה כפוף לתנאי זה בנפרד.

3. חישוב השיפוי

(א) נזק הניתן לתיקון

במקרים בהם הנזק לרכוש המבוטח ניתן לתיקון, ישלם המבטח את כל ההוצאות ההכרחיות להחזרת הרכוש למצבו בסמוך לפני קרות הנזק.
המבטח לא ישלם עבור שינויים, תוספות או שיפורים, אשר יבוצעו בעת ביצוע תיקונים המכוסים על פי הפוליסה.
המבוטח יישא, על חשבונו, בעלות תיקונים ארעיים, אלא אם הם מהווים חלק מעלות התיקונים הסופיים המכוסים על פי הפוליסה.

(ב) אובדן מוחלט

הושמד הרכוש המבוטח כליל (להלן: "אובדן מוחלט"), ישלם המבטח את ערכו הממשי הכספי של הרכוש מיד לפני קרות האובדן.
"אובדן מוחלט" של פריט מפריטי הרכוש המבוטח, פירושו מקרה בו עלות התיקונים של הפריט, על פי בסיס השיפוי המפורט בפסקה א' לעיל, עולה על הערך הממשי של הפריט לפני קרות האירוע שגרם לנזק או שווה לו.

(ג) ערכה של נצולת יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם.

4. השתתפות עצמית

סכומי ההשתתפות העצמית הנקובים ברשימה, בהתאם למקרה הביטוח, ינוכו מתגמולי הביטוח כשהם צמודים למדד תשומות הבנייה (להלן: "המדד"), בין המדד הידוע ביום תחילת הביטוח לבין המדד הידוע בעת קרות מקרה הביטוח.

5. מקדמה

בקרות נזק לרכוש המבוטח לפי הפוליסה כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים, יהא המבוטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית, שתאפשר לו לקבל שרות לתיקון הנזק, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו מהמבטח ולפי תנאי הפוליסה. מקדמה כאמור תנוכה מסכום השיפוי הסופי שישולם למבוטח. חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת המקדמה ששולמה, למדד מהמדד הידוע ביום תשלום המקדמה עד למדד הידוע במועד התשלום הסופי.

6. תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת

תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת בתום לב, ישולמו תוך 30 יום מיום שנמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

7. התיישנות

תקופת התיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח היא שלוש שנים לאחר שקרה מקרה הביטוח.

הרחבות לפרק א

אם נרכשו ההרחבות שלהלן והדבר צוין במפורש ברשימה, ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאותיו עד כדי שיעור הסכומים הנקובים ברשימה לגבי הרחבות אלו.

הרחבות:

1. הוצאות לפינוי הריסות

כתוצאה מאירוע המכוסה לפי פרק א.

2. אובדן או נזק לרכוש

- 1.1 אובדן או נזק לרכוש עליו מתבצעת העבודה, השייך לאחד מיחיד המבוטח ואינו מהווה חלק מהפרויקט המבוטח לפי הפוליסה.
- 2.2 אובדן או נזק לרכוש סמוך השייך לאחד מיחיד המבוטח, והנמצא בשטח ביצוע הפרויקט ואינו מהווה חלק מהפרויקט המבוטח לפי הפוליסה.

כל זהבמשך תקופת הביטוח כתוצאה הישירה מביצוע הפרויקט המבוטח לפי פרק זה.

3. הרחבה לכיסוי בגין גניבה, פריצה ושוד

בכפוף לתנאים המיוחדים המפורטים להלן, ובכפוף ליתר תנאי הפוליסה, יורחב הכיסוי הביטוחי על פי הפוליסה לכלול גם אובדן או נזק, שייגרמו למבוטח עקב שוד, פריצה או גניבה של הרכוש המבוטח מתוך שטח אתר הפרויקט.

"הרכוש המבוטח" לעניין הרחבה זו - כמפורט ברשימה, למעט הפריטים המוחזרים ברשימה, ולמעט כל ציוד עזר לבניה השייך לקבלני משנה. תנאים מיוחדים להרחבה שלהלן:

3.1 חובת קיום שמירה

- 3.1.1 מותנה בזה שבאתר הפרויקט תתבצע שמירה מתמדת ורצופה, בכל עת לאחר שעות העבודה, באמצעות ובאחריות חברת שמירה המחזיקה ברישיון תקף על פי **חוק החוקרים הפרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב-1972** (להלן - "חברת השמירה"), והמעסיקה בתפקידי שמירה רק אנשים בעלי רישיון על-פי החוק הנ"ל, או בעלי היתר ממשטרת ישראל לפעול כשומרים.
- 3.1.2 השמירה תבוצע על ידי שומרים חמושים בנשק חם, שיהיו ערים במשך כל זמן מילוי תפקידם ומצוידים בלחץ מצוקה נישא לאזעקת עזרה ממוקד בקרת שמירה אזרחי.
- 3.1.3 מי שמועסק כשומר לא יועסק בכל עבודה אחרת, בעת מילוי תפקידו כשומר, פרט לשמירה על הרכוש באתר המבוטח לפי הפוליסה.

3.1.4 מובהר ומוסכם שחברת השמירה, שומריה וכל הבאים מטעמה אינם מבוטחים במסגרת הרחבה זו.

3.2 חובת גידור אתר העבודה

- 3.2.1 המחסנים ושטחי האחסון יהיו מגודרים במלוא היקפם.
- 3.2.2 הגידור יהיה עם שלטי אזהרה המצביעים על איסור כניסת אנשים זרים, ופתחיו יהיו סגורים ונעולים.

3.3 נטל ההוכחה

נטל ההוכחה לאובדן או נזק מבוטח על פי הרחבה זו (גניבה, פריצה ושוד יחול על המבוטח).

4. הרחבה לכיסוי בגין רעידת אדמה

- 4.1 בכפוף לתנאים המיוחדים המפורטים להלן, ובכפוף ליתר תנאי הפוליסה, יורחב הכיסוי הביטוחי לפי הפוליסה לכלול כיסוי לרכוש המתואר ברשימה גם בגין אובדן או נזק שנגרם על ידי רעידת אדמה (רעש), כולל אש שנגרמה על ידי כך במישרין או בעקיפין, אם אירעו במהלך תקופת הביטוח המצוינת ברשימה.
- 4.2 למטרת הכיסוי המוגדר בהרחבה זו יחשב כאירוע כל אובדן או נזק שארעו תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות לאחר שנרשמה רעידת אדמה.

4.3 חריגים להרחבה

המבטח לא יכסה נזקים אשר נגרמו עקב:

4.3.1 גניבה תוך כדי או בעקבות, אירוע המבוטח לפי הרחבה זו.

4.3.2 אובדן או נזק שנגרמו לרכוש המבוטח בפקודת רשות ציבורית.

5. הרחבה לכיסוי בגין נזקי טבע

5.1 בכפוף לתנאים המיוחדים המפורטים להלן, ובכפוף ליתרתנאי הפוליסה יורחב הכיסוי הביטוחי לפי הפוליסה לכלול כיסוי לרכוש המתואר ברשימה גם בגין אובדן או נזק שנגרם על-ידי נזקי טבע, כולל אש שנגרמה על ידי כר, במישרין או בעקיפין, אם אירעו במהלך תקופת הביטוח המצוינת ברשימה.

5.2 חריגים לחבות המבוטח בגין הרחבה זו

המבוטח לא יכסה נזקים אשר נגרמו עקב:

5.2.1 גניבה תוך כדי או בעקבות אירוע המבוטח לפי סעיף זה.

5.2.2 אובדן או נזק שנגרמו לרכוש המבוטח בפקודת רשות ציבורית.

6. הרחבה לכיסוי בגין נזק עקיף מתכנון לקוי

בכפוף למונחים, לתנאים ולחריגים הכלולים בפוליסה, למעט חריג 2 בפרק "חריגים לפרק א להלן" יורחב הכיסוי לנזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, **למעט הוצאות להחלפת הפריטים שתכנונם לקוי, ובתנאי** שהמתכננים מוסמכים לבצע סוג זה של תכנון.

חריג לכיסוי לפי הרחבה זו:

המתכננים לא ייחשבו כמבוטחים במסגרת הפוליסה.

7. הרחבה לכיסוי בגין נזק ישיר מתכנון לקוי

בכפוף למונחים, לחריגים ולתנאים הכלולים בפוליסה, יורחב הכיסוי בגין נזק עקיף כאמור בסעיף 6 לעיל לכלול גם הוצאות להחלפת הפריטים שתכנונם לקוי.

חריגים לפרק א'

בנוסף לאמור בפרק החריגים הכלליים בפוליסה, המבוטח לא יהיה אחראי בגין:

1. נזק תוצאתי מכל סוג, לרבות קנסות, פיצויים, הפסדים, הנגרמים על ידי איחור, על ידי חוסר ביצוע ועל ידי אובדן חוזה.
2. אובדן או נזק כתוצאה מתכנון לקוי.
3. הוצאות לתיקונים אולהחלפה הנובעות מחומרים לקויים אומעבודה לקויה. חריג זה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם, אשר ייפגעו מאירוע תאונתי המכוסה בפוליסה, ולא יחול על אובדן או נזק הנובעים מתאונות אשר תיגרמנה בגלל חומרים או עבודה לקויים.
4. אובדן או נזק ישיר של פחת, בלאי, החלדה, שיתוך (קורוזיה), ירידת ערך הנובעת מחוסר שימוש או מתנאים אטמוספריים רגילים.
5. אובדן או נזק של שבר מכני או של קלקול חשמלי.

6. אובדן או נזק לתיקים, חשבונות, שטרי כסף, מטבעות, שטרי חוב, שטרי חליפין, המחאות בולים, מסמכים, הוכחות חוב, בטחונות או צ'קים.
7. גניבה או פריצה מכל סוג שהוא.
8. אבדן או נזק עקב רעידות אדמה ונזקי טבע.
9. עבודות פיצוץ לרבות נזק תוצאתי הנובע מעבודות אלו.
10. על אף האמור בסעיף 12 בפרק החריגים הכלליים בפוליסה, הכיסוי למקרה ביטוח לפי פרק א' יוחרג כאשר המבוטח פעל בזדון או ברשלנות רבתי שלוותה ביסוד נפשי מסוג פזיזות או אי אכפתיות ופעולתו גרמה לקרות מקרה הביטוח.
11. אובדן, הפסד, נזק (לרבות נזק פיננסי טהור, נזק גוף, נזק נפשי), חבות כלשהיא, הוצאה מכל סוג שהיא (לרבות הוצאה מניעתית), קנסות, עונשים או כל סכום אחר (להלן: "הנזק") שנגרם במישרין ו/או בעקיפין ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מאיזה מהדברים המצוינים להלן, לרבות אם הנזק נבע כתוצאה מחשש או איום לאותם דברים: מחלה, זיהום, מחלה זיהומית, חיידק, וירוס, טפיל או מיקרואורגניזם (בין אם אסימפטומטי ובין אם לאו), וירוס הקורונה (covid19) לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו, מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות הבינלאומי או על ידי רשות ממשלתית אחרת.

פרק ב' חבות כלפי צד שלישי

המבטח ישפה את המבוטח עד לגבולות האחריות הנקובים ברשימה, בעד הסכומים אשר המבוטח יהיה חייב לשלם בתור פיצויים על פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] כתוצאה ממקרה שנגרם על ידו במהלך תקופת הביטוח המצוינת ברשימה, כתוצאה ישירה מביצוע העבודות המבוטחות לפי פרק א' בפוליסה, באתר העבודה או בקרבתו המיידית.

1. הוצאות

המבטח ישפה את המבוטח גם בגין הוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל חבותו וזאת אף מעבר לגבול האחריות בפוליסה.

2. הגדרות

2.1 מקרה הביטוח

אירוע תאונתי בלתי צפוי שגרם ל:

1.1.1. נזק גוף, מוות, מחלה, פגיעה או ליקוי גופני.

1.1.2. אבדן או נזק לרכוש צד שלישי.

2.2 נזק

מקרה הביטוח, או סדרת מקרי ביטוח, הנובעים ממקור אחד, או מסיבה מקורית אחת.

3. גבולות אחריות

הסכומים הנקובים ברשימה כגבולות האחריות לנזק לפי פרק ב'.

חבות משולבת

4.

צוינו תחת "שם המבוטח" ברשימה יותר מאדם אחד או יותר מגוף משפטי אחד, יחול הכיסוי לפי פרק זה על כל אחד מיחיד המבוטח, כאמור לעיל, בנפרד, כאילו הפוליסה הוצאה על שמו בלבד, כשהיא נפרדת ובלתי תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים. דינה של שותפות הכוללת כמה אנשים, כדין גוף משפטי אחד. חבותו הכוללת של המבוטח לשיפוי כל יחיד המבוטחים יחדיו לא תעלה על גבולות האחריות הנקובים בפרק ב' ברשימה.

תנאים מיוחדים לפרק ב'

תשלום סכום בגבול אחריות

1.

לפני אותו כדיניהול הליכים או משא ומתן לשוב תביעה, בקשר לכל תביעה או סידרה של תביעות, רשאי המבוטח לשלם למבוטח את סכום גבולות האחריות המתאימים, לאחר שנוכה ממנו כל סכום או סכומים, שכבר שולמו בתור תגמולי ביטוח. במקרה כזה, יוותר המבוטח על הניהול והפיקוח על תביעה או תביעות אלו ויהא פטור מכל אחריות נוספת בקשר אליה או אליהן. חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת הסכום ששולם למדד המחירים לצרכן מיום התשלום החלקי ועד ליום תשלום גבול האחריות.

השתתפות עצמית

2.

סכום ההשתתפות העצמית הנקוב ברשימה (צמוד למדד המחירים לצרכן) שעל המבוטח לשאת בכל תביעה ינוכה מתגמולי הביטוח.

התיישנות

3.

3.1 תביעה לתגמולי ביטוח, עקב מקרה ביטוח המכוסה על פי הפוליסה, אינה מתיישנת כל עוד לא התיישנה תביעת הצד השלישי נגד המבוטח.
3.2 תקופת ההתיישנות על תביעות שבין המבוטח למבוטח היא שבע שנים מיום שקיבל המבוטח מכתב רשום בו מודיע המבוטח על סירובו להכיר באחריותו לתביעה על פי פוליסה זו, וזאת מבלי לגרוע מהאמור בס"ק (3.1) לעיל.

איסור הודאה

4.

שום הודאה (admission) הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי לא ייעשו ולא יינתנו על ידי המבוטח או מטעמו, ללא הסכמה מראש, בכתב, של המבוטח. אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות מקרה הביטוח למשטרה, או לכל גורם מוסמך על-פי דין, לפי דרישתו, וכן על מתן עדות במשטרה ובמשפט פלילי.

טיפול בתביעות

5.

5.1 הכיר המבוטח בחבותו על פי הפוליסה, יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, ליטול ולנהל בשם המבוטח את ההגנה כלפי כל תביעה או יישובה של כל

- תביעה וכן לתבוע ולקבל, בשם המבוטח שיפוי, פיצוי, השתתפות או דמי נזק. למבטח יהיה שיקול דעת בנוגע לניהול ההליכים או יישוב התביעה ועל המבוטח למסור לו את כל המידע והמסמכים הדרושים ולהושיט למבטח כל עזרה שתידרש ממנו בקשר לעניינים הנדונים בסעיף זה, הכול בכפוף להוראות חוק חוזה הביטוח.
- 5.2 המבטח מתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם המבוטח, במאמץ לשמור על האינטרסים הלגיטימיים של המבוטח, לרבות שמו הטוב.
- 5.3 המבטח רשאי- ולפי דרישת הצד השלישי חייב הוא- לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהמבטח חייב למבוטח, ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח 30 ימים מראש והמבוטח לא התנגד תוך תקופה זו; אולם טענה שהמבטח יכול לטעון כלפי המבוטח תעמוד לו גם כלפי הצד השלישי.

חריגים לפרק ב'

בנוסף לאמור בפרק החריגים הכלליים בפוליסה, המבטח לא יהיה אחראי בגין:

1. אובדן או נזק שנגרמו לפריט רכוש מבוטח או שיכול היה להיות מבוטח, לפי פרק א' בפוליסה. זאת, אף אם אין המבוטח זוכה בשיפוי - חרף היות הפריט מבוטח לפי פרק א' - מחמת היות סכום השיפוי בתחום סכום ההשתתפות העצמית או מחמת כל הגבלה אחרת.
2. חבות בגין אובדן או נזק לרכוש צד שלישי (כולל קרקע) עקב רעידות או עקב הסרה או החלשה של תמך או משען.
3. חבות של המבוטח כלפי עובדיו.
4. כל נזק אשר נגרם על ידי כלי שיט או כלי טיס.
5. נזק גוף או רכוש בגין:
 - א. חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי.
 - ב. חבות בגין נזק לרכוש צד ג' מחוץ לשטח האתר וסביבתו המיידית שנגרם על ידי כלי רכב.
 - ג. חבות בגין נזק לרכוש צד ג' שנגרם על ידי רכב של המבוטח בשטח האתר וסביבתו המיידית, בגובה סכומי הביטוח שבגינם זכאי המבוטח לשיפוי על פי פוליסת הרכב שלו או בגובה סכומי ביטוח צד ג' רכוש לרכב הנ"ל הנהוגים אצל המבטח ביום קרות מקרה הביטוח, לפי הגבוה בין השניים. גבול אחריות המבטח לפי פרק זה לא יעלה בכל מקרה על 600,000 ש"ח מעל גבול האחריות של פוליסת הרכב של המבוטח.
6. התחייבות או אחריות שהמבוטח מקבל על עצמו לפי הסכם, אלא אם התחייבות

- או אחריות כזו היתה מוטלת על המבוטח גם בהעדר הסכם כזה.
7. אובדן או נזק לצינורות, מתקנים או כבלים תת קרקעיים. חריג זה יחול אך ורק אם, בטרם החלו העבודות, לא בדק המבוטח אצל הרשויות המתאימות את המיקום המדויק בו מצויים, באזור התת קרקעי של האתר, צינורות, כבלים וכל מתקן אחר. על המבוטח חל נטל הראיה להוכיח כי ביצע בדיקה זו. סכום השיפוי מוגבל אך ורק להוצאות בגין תיקון הכבלים התת קרקעיים, ולא יהא כיסוי וממילא לא ישולמו תגמולי ביטוח בגין נזק תוצאתי, אלא אם צוין אחרת ברשימה.
 8. זיהום אוויר, או זיהום מים, או זיהום קרקע, מחוץ לאתר המבוטח, למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי מראש.
 9. תביעות המוסד לבטוח לאומי, לרבות תביעות שיבוב, בגין תשלום לנפגע כאשר המבוטח נדרש ולא שילם דמי ביטוח לאומי בגינו או לא דיווח למוסד לביטוח לאומי על הנפגע כעובדו, כנדרש על פי דין.
 10. כל אובדן, הפסד, נזק (לרבות נזק פיננסי טהור, נזק גוף, נזק נפשי) חבות כלשהיא, הוצאה מכל סוג שהיא (לרבות הוצאה מניעתית), קנסות, עונשים או כל סכום אחר (להלן: "נזק") שנגרם בין במישרין ו/או בעקיפין ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מאיזה מהדברים המצוינים להלן, לרבות אם הנזק נבע כתוצאה מחשש או איום לאותם דברים המצוינים להלן: וירוס הקורונה (COVID-19) לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו, מגיפה אשר שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות הבינלאומי או על ידי רשות ממשלתית אחרת.

הרחבה לכיסוי בגין רעד, הסרה או החלשה של תמיכה

- הרחבה זו תהיה בתוקף בתנאי שנרכשה והדבר צוין במפורש ברשימה
1. בכפוף להתנאות, חריגים, הוראות, ותנאים הכלולים בפוליסה או שנוספולה, פרק ב' בפוליסה מורחב לכסות חבות עקב אובדן או נזק שנגרמו על ידי רטט, הסרה או החלשה של תמיכה **בתנאים המצטברים הבאים:**
 - 1.1. המבטח ישפה את המבוטח בגין חבות בשל אובדן או נזק לרכוש, קרקע או מבנה, **רק אם אובדן או נזק כאלה גרמו לקריסה מוחלטת או חלקית של רכוש, קרקע או מבנה.**
 - 1.2. המבטח ישפה את המבוטח בגין חבות בשל אובדן או נזק לרכוש, קרקע או מבנה, **רק אם טרם תחילת בנייתם היה מצבם תקין ונגקטו אמצעים למניעת נזקים.**
 - 1.3. המבוטח, אם יידרש, ימציא למבטח טרם תחילת הבנייה, על חשבונו, דו"ח על מצבם של רכוש או קרקע או בנייה השרויים בסכנה.
- 2. חריגים להרחבה**

- המבטח לא ישפה את המבוטח בגין חבות כתוצאה מ:**
- 2.1. אובדן או נזק שניתן לצפות מראש, בהתחשב באופי עבודת הבניה או אופן הביצוע שלה.**
 - 2.2. נזק שיטתי שאינו פוגם ביציבות הרכוש, הקרקע או מבנים, ואינו מסכן את המשתמשים בהם.**
 - 2.3. הוצאות למניעה של נזקים עתידיים שיידרשו בתקופת הביטוח.**

פרק ג' - חבות מעבידים

אם צוין במפורש ברשימה, ישפה המבטח את המבוטח לפי פרק זה בגין חבותו של המבוטח על פי דין בשל מקרה ביטוח שיגרם במהלך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה, אך לא יותר מגבולות האחריות הנקובים ברשימה. כמו כן ישפה המבטח את המבוטח בגין כל ההוצאות הסבירות שידרשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה הביטוח, וזאת אף מעבר לסכום הביטוח. מסכום השיפוי וההוצאות ינוכו דמי ההשתתפות העצמית, כמפורט ברשימה.

1. הגדרות

- 1.1. **"מקרה ביטוח"** - נזק גופני או מוות, כתוצאה מתאונה או מחלה, לאחד מעובדי המבוטח ששמו נקוב ברשימה, העובד בשורות הישיר של המבוטח והמקבל שכרו ממנו, שארע תוך כדי ועקב עבודתו בפרויקט המבוטח על פי פרק א' בפוליסה.
- 1.2. **"שכר"** - סך כל המשכורות, השכר, העמלה, ההשתכרות וההטבות האחרות הניתנים על ידי המבוטח לעובדים, בתוספת ההוצאות הנלוות המפורטות בטופס 126 (או חלופו) המוגש למוסד לביטוח הלאומי.

2. הרחבת כיסוי לבעלי שליטה

אחריות המבטח לפי פרק זה, מורחבת לכסות את חבות המבוטח כלפי בעלי שליטה בו אשר עובדים כמנהלים שכירים במבוטח, **ובתנאי שהם מופיעים ברשימת מקבלי השכר של המבוטח ומשולם עבורם ביטוח לאומי כדין.** וכן בתנאי שמקרה הביטוח אינו נובע ממעשה או מחדל של הנפגע עצמו.

3. סיכון מתמשך

כאשר חבות המבוטח נובעת מתאונה או מחלה, שנגרמה על ידי חשיפת העובד לסיכון מתמשך, לאירוע מתמשך או לצרוף אירועים מצטברים (להלן: **"גורם הנזק"**) תוך כדי ועקב עבודה בעסקו של המבוטח, יישא המבטח בחלק יחסי של החבות, כפי היחס שבין תקופת החשיפה של העובד לגורם הנזק בתקופת הביטוח לפי הפוליסה, לבין תקופת החשיפה של העובד לגורם הנזק בכלל. לעניין סעיף זה, כל תביעת עובד תחשב כמקרה ביטוח אחד.

- בנוסף לחריגים הכלליים לפוליסה, המבטח לא יהיה אחראי לפי פרק זה עבור:
- א. חבות של המבוטח כלפי או בגין קבלן או קבלני משנה או עובד של קבלן או קבלן משנה, אלא אם התקיימו יחסי עובד מעביד ביניהם.
 - ב. חבות של המבוטח מתוקף הסכם אשר לא הייתה קיימת בהעדר הסכם כאמור.
 - ג. סכום אשר המבוטח היה רשאי לתבוע מגורם כלשהו והוא מנוע מכך לפי הסכם שהוא צד לו. המבוטח ישיב למבטח כל סכום ששילם המבטח ויכול היה לגבותו בהעדר הסכם כזה.
 - ד. סכום אשר ייתבע מהמבוטח על ידי המוסד לביטוח לאומי בגין תשלום לנפגע, כאשר המבוטח נדרש ולא שילם דמי ביטוח לאומי בגין הנפגע או לא דיווח למוסד לביטוח לאומי על הנפגע כעובדו כנדרש על פי דין.
 - ה. סכום אשר יתבע מהמבוטח על ידי המוסד לביטוח לאומי בגין תשלום לנפגע, כאשר הנפגע עבד או נתן שירות למבוטח באמצעות חברת כוח אדם או קבלן, לרבות קבלן משנה או באמצעות חשבוניות או תאגיד שבבעלותו.
 - ו. סכום ששולם על ידי המוסד לביטוח לאומי בגין עילת התביעה, או שהמוסד לביטוח לאומי חייב בו או לא שילמו מחמת אי קיום הוראות בחוק הביטוח לאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995 (להלן: "חוק הביטוח הלאומי"), או בתקנות מכוח חוק הביטוח הלאומי או מחמת שלא הוגשה לו התביעה בכלל.
 - ז. סכום בו יחויב המבוטח, עקב מקרה ביטוח במסגרת הפוליסה, לפצות עובד שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליו. במקרה כזה יפצה המבטח את המבוטח בגין תביעות כאלה רק בסכום העודף מעל כל מה שעשוי היה המוסד לביטוח לאומי לשלם בהתאם לחוק הביטוח הלאומי אילו היה אותו עובד מבוטח על פי החוק הנ"ל.
 - ח. חבות הנובעת או קשורה למחלות הבאות: סיליקוזיס (צורנית) או אסבטוזיס.
 - ט. חבות הנובעת משימוש בפרתיון ובפתיונות מורעלים בגפרת התליום ובסטריכנין.
 - י. חבות בגין העסקת נער/ה בניגוד או שלא בהתאם להוראות כל דין.
 - יא. חבות המבוטח כלפי עובדיו שהנם תושבי השטחים המוחזקים בעת העסקתם בשטחים המוחזקים.
 - יב. חבות הנובעת משביתה או השבתה.
 - יג. חבות שעשויה לחול על המבוטח עקב שימוש בכלי רכב כמשמעותו, בפקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש] תש"ל-1970. סייג זה לא

יחול לגבי חבות בגין נזקי גוף שאינה נכללת בחוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, תשל"ה - 1975.

- ד. מקרה ביטוח שארע מחוץ לשטח מדינת ישראל.
- ט. אובדן, הפסד, נזק (לרבות נזק פיננסי טהור, נזק גוף, נזק נפשי) חבות כלשהיא, הוצאה מכל סוג שהיא (לרבות הוצאה מניעתית), קנסות, עונשים או כל סכום אחר (להלן: "נזק") שנגרם בין במישרין ו/או בעקיפין ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מאיזה מהדברים המצוינים להלן, לרבות אם הנזק נבע כתוצאה מחשש או איום לאותם דברים המצוינים להלן: וירוס הקורונה (COVID-19) לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו, מגיפה אשר שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות הבינלאומי או על ידי רשות ממשלתית אחרת.

חלק 3 - תנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה)

1. תשלום דמי ביטוח ודמים אחרים

- א. דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח למבטח, בקשר לפוליסה, ישולמו במלואם, תוך 30 ימים מתאריך תחילת תקופת הביטוח או במועדים אחרים אם פורטו בפוליסה.
- ב. לא שולם סכום המגיע מהמבוטח למבטח במועד המוסכם (להלן: "**הסכום שבפיגור**"), ישא הסכום שבפיגור הפרשי הצמדה וריבית כמשמעותן בחוק פסיקת ריבית והצמדה תשכ"א-1961, מן היום שבו החל הפיגור ועד ליום פירעון מלוא הסכום שבפיגור.
- הפרשי הצמדה יחושבו על פיה שינוי בין מדד המחירים לצרכן הידוע ביום בו חייב היה המבוטח לשלם את הסכום לבין מדד המחירים לצרכן הידוע במועד התשלום בפועל.
- ג. לא שולם הסכום שבפיגור תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש מהמבוטח בכתב לשלמו, רשאי המבטח להודיע למבוטח בכתב כי הפוליסה תתבטל כעבור 21 ימים נוספים אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן.
- ד. נקבע בפוליסה מוטב שאינו המבוטח והקביעה היתה בלתי חוזרת, אין המבטח רשאי לבטל את הפוליסה אלא אם הודיע על הפיגור למוטב בכתב והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה.
- אין בביטול הפוליסה על פיסעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד לביטול הפוליסה.

2. שמירת האתר המבוטח והפעלתו

- א. על המבוטח לנקוט, על חשבונו, באמצעים סבירים על מנת להימנע מאובדן, נזק או חבות.

ב. מנופים ואמצעי שינוע שהפעלתם מחייבת רישיון על פי דין, יופעלו ארוך על ידי מפעיל מוסמך בעל רישיון תקף.

3. **תנאי מוקדם לעניין עבודה בחום**

תנאי מוקדם לקיום הביטוח בגין הכיסוי לאובדן או נזק, כתוצאה ישירה או עקיפה, מאש או התפוצצות, לרבות עבודות בחום בתחום אתר העבודה, הוא כי נתמלאו כל הדרישות הבאות:

- 1.1 כלקבלן/אוקבלן משנה, אשר ביצע עבודות ויכול לעבודות בחום בתחום אתר העבודה, ימנה אחראי מטעמו (להלן: "האחראי") אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור להלן.
- 1.2 לפני תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים, מכל סוג, ברדיוס שנקבע ברשימה ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה בלתי דליק.
- 1.3 האחראי ימנה אדם אשר ישמש צופה אש (להלן: "צופה אש") שיהיה מצויד באמצעי כיבוי מתאימים לכיסוי סוג החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות החמות ואשר ישקיף על ביצוע העבודות בחום ויפעל לכיבוי כל התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום כאמור.
- 1.4 צופה האש יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות בחום החלמתחילת ביצוע ועד לסיומן ולמשך 30 דקות נוספות לפחות לאחר סיום העבודות בחום ויוודא כי לא נותרו במקום כל מקורות התלקחות.

4. **ביקורת נציגי המבטח**

באי כוח ונציגי המבטח יהיו רשאים לבקר ולבדוק את הרכוש המבוטח, בכל עת סבירה, ועל המבוטח למסור להם את כל הפרטים והמידע הדרושים להערכת הסיכון או לשם חקירה ובדיקה של כל אירוע, העשוי להיות מכוסה על פי הפוליסה.

5. **ויתור המבוטח על זכויותיו**

- א. מותנה בזה שאין המבוטח רשאי להסכים לויתור כלשהו על זכותו לפיצוי מלא או שיפוי כלפי אדם שלישי, ובכלל זה גם חברת שמירה ושומריה, אם ויתור כזה יפגע או יצמצם, את זכות התחלוף של המבטח מכוח סעיף 62 לחוק חוזה הביטוח. הייתה למבוטח, בשל מקרה הביטוח, זכות פיצוי או שיפוי כלפי אדם שלישי, שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם למוטב תגמולי ביטוח וכשיעור התגמולים ששילם.
- ב. המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי סעיף זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבטח.

- ג. קיבל המבוטח מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח; עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.
- ד. הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קרבת משפחה או יחס של מעביד ועובד שביניהם.

גילוי ושינוי בעניין מהותי

6

- א. הפוליסה הוצאה על סמך התשובות שנתן המבוטח, בכתב, למבטח על כל השאלות שנשאל בהצעה ששימשה בסיס לפוליסה או בכל דרך אחרת כפי שנתבקש ועל סמך הנחתו של המבטח שהמבוטח גילה לו את כל העובדות המהותיות לצורך הערכת הסיכון המבוטח וכן נקט באמצעים למניעת נזקים שנדרשו על ידי המבטח להקלת הסיכונים המבוטחים בפוליסה.
- ב. לאענה המבוטח תשובות מלאות וכנות אולא גילה למבטח עניין מהותי או לא נקט באמצעים שדרש המבטח להקלת הסיכונים המבוטחים בפוליסה, יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הוראות סעיפים 8-6 בחוק חוזה הביטוח.
- המבטח אינו זכאי לתרופות האמורות לעיל בכל אחת מאלה, אלא אם התשובה שלא היתה מלאה וכנה ניתנה בכוונת מרמה:
1. המבוטח ידע או היה עליו לדעת את המצב לאמיתו בשעת רכישת הפוליסה או שהוא גרם לכך שהתשובה לא היתה מלאה וכנה;
 2. העובדה שעליה ניתנה תשובה שלא הייתה מלאה וכנה חדלה להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח או שלא השפיעה על מקרהו, על חבות המבוטח או על היקפה.
- ג. המבוטח יגלה, בכתב, במשך תקופת הביטוח כל שינוי מהותי מיד עם היוודע לו על כך. **לא גילה המבוטח למבטח שינוי כזה יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הוראות סעיפים 19-17 בחוק חוזה הביטוח.**
- ד. "עניין מהותי" הוא עניין שהוגדר ככזה בהצעת הביטוח לרבות שאלה המתייחסת לעניינים הבאים:
1. שינוי באופן ביצוע העבודות.
 2. שינוי בדרכי שמירת האתר.
 3. תנאי בטיחות הנהוגים באתר.

הודעה על קרות מקרה הביטוח

7

קרה מקרה הביטוח, על המבוטח להודיע על כך למבטח מיד לאחר שנודע לו על קרות המקרה.

- 8 **הגשת תביעה למבטח.**
 כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש בכתב ויצורפו אליה חשבונות תיקון ו/או רכישה מפורטים הדרושים לבירור היקף הנזק.
- 9 **בירור חבות המבטח וקביעתה.**
 על המבוטח למסור למבטח, תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח, ככל שיוכל, להשיגם.
- 10 **אמצעים להקלת הסיכון.**
 בפוליסה מפורטים אמצעים להקלה בסיכון המבטח (להלן: "האמצעים") וזאת כחלק מהליך חיתום הפוליסה.
אי קיום האמצעים, לרבות אי הפעלתם, עלול להביא לביטול הפוליסה. בקרות מקרה הביטוח, אי קיום האמצעים, לרבות אי הפעלתם, עלול לגרום להפחתה משמעותית או לשלילה מלאה של תגמולי הביטוח והכול בהתאם להוראות סעיפים 18, 19 - 1 ו- 21 בחוק חוזה הביטוח.
- 11 **הכשלה של ברור החבות.**
 א. לא קיומה חובה לפי סעיף 6 או לפי סעיף 8 במועדה, וקיומה היה מאפשר למבטח להקטין חבותו,
אין הוא חייב בתגמולי הביטוח אלא במידה שהיה חייב בהם אילו קיומה החובה; הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:
 (1) החובה לא קיומה או קיומה באיחור מסיבות מוצדקות.
 (2) אי קיומה או איחורה לא מנע מן המבטח את בירור חבותו ולא הכביד על הבירור.
 ב. עשה המבוטח או המוטב במתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מן המבטח את בירור חבותו או להכביד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח אלא במידה שהיה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.
- 12 **מרמה בתביעת תגמולים.**
 הופרה חובה לפי סעיף 6 או לפי סעיף 8 או שנעשה דבר כאמור בסעיף 11(ב) או שהמבוטח או המוטב מסרו למבטח עובדות כוזבות, או שהעלימו ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מרמה - פטור המבטח מחבותו.
- 13 **מקרה שנגרם בכוונה.**
 נגרם מקרה הביטוח בידי המבוטח או בידי המוטב במתכוון, פטור המבטח מחבותו.
- 14 **הצמדה.**
 א. הסכומים הנקובים ברשימה כסכומי הביטוח בפרק א' לפוליסה וסכומי ההשתתפות העצמית, ישתנו בהתאם לשינויים במדד מחירי תשומה לבנייה למגורים.
 ב. גבולות האחריות הנקובים בפרק ב' ובפרק ג' לפוליסה ישתנו בהתאם

לשינויים במדד המחירים לצרכן או מדד אחר שיתפרסם כאמור (אם הוא צוין במקום אחר בפוליסה) בין המדד שפורסם סמוך לפני תחילת הביטוח לבין המדד שפורסם לפני קרות מקרה הביטוח.

15. זכות קיוזו.

המבטח יהא זכאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח, כל תשלום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה ובין לפוליסה אחרת. במקרה של אובדן מוחלט לרכוש מבוטח המכוסה על פי הפוליסה, יהא המבטח רשאי לגבות את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

16. הודעות למבטח.

הודעה של המבוטח או של המוטב למבטח תינתן למבטח, לפי ברירת המודיע - למבטח לפי מען מקום עסקיו, לסוכן הביטוח שתיווך בביטוח או שצוין בפוליסה כסוכן הביטוח, או לאדם אחר בישראל שמענו צוין בפוליסה או שהמבטח הודיע עליהם בכתב.

17. ביטוח בחברות אחרות.

בוטח הפרויקט בפני סיכונים המכוסים לפי הפוליסה אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטח, בכתב, מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.

18. הארכת הביטוח.

כל הארכה של תקופת הביטוח טעונה הסכמה של המבטח, במפורש ובכתב.

19. המבוטח יעמוד בכל תנאי אחר אשר יפורט על ידי סוקר בנספח אשר יצורף לרשימה.

חלק 4 - חריגים כלליים (לכל פרקי הפוליסה)

המבטח לא ישפה את המבוטח בגין אובדן, נזק או חבות אשר נגרמו, נבעו או הוחמרו, במישרין או בעקיפין כתוצאה מאחד מאלה:

1. מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשה איבה או פעולות מעין מלחמתיות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו).
2. מלחמת אזרחים, התקוממות, מהומות, מהומות אזרחיות המגיעות לממדים של התקוממות עממית, התקוממות צבאית, מרידה, מרד, מהפכה, תפיסת שלטון על ידי הצבא, הכרזת שלטון צבאי או מצור או כל פעולה המהווה הכרזה או קיום של חוק צבאי או מצב של מצור.
3. החרמה, הלאמה, הפקעה או הרס או נזק לרכוש, על ידי או על פי הוראה של ממשלה או רשות ממלכתית או מקומית.

4. כל מעשה טרור. למטרת סעיף זה, "מעשה טרור" פירושו: מעשה הכולל אך לא מוגבל לשימוש בכוח, אלימות, שימוש בכלי נשק אטומי, כימי או ביולוגי, כלי נשק של הרס כללי, הרס שיבוש או חתירה תחת כל מערכת תקשורת ואינפורמציה או תשתית או כל מה שהן כוללות בתוכן, חבלה או כל שימוש באמצעי אחר על מנת לגרום, במכוון או שלא במכוון, לנזק מכל סוג שהוא או כל איום לנזק בכל אחת מהפעולות שהוזכרו לעיל על ידי כל אדם או קבוצה, בין אם הם פועלים לבדם או בשם או בקשר עם כל ארגון שנוצר למטרות פוליטיות, דתיות, אידיאולוגיות או מטרות דומות, לרבות הכוונה להשפיע על כל ממשלה או להפחיד את הציבור או חלק ממנו.
5. כל מעשה בלתי מאורגן או בלתי מבוקר או מעשה אלים, שנעשה לתועלת העושה אותו (כגון: שוד, ונדליזם, הרס, ביזה, גניבה וכדומה) שנגרם עקב אחד מהגורמים המפורטים בסעיף זה ושנגרם על ידי אזרחים, אנשי השלטון או חיילים.
6. ביקוע גרעיני, קרינה גרעינית או זיהום רדיו-אקטיבי, חומר גרעיני כלשהו (NUCLEARANY MATERIAL).
7. הפסקת עבודה לתקופות שמעל 30 יום.
8. מקרה ביטוח שנגרם מחוץ למדינת ישראל והשטחים המוחזקים, שטחיישובים ישראליים וכן שטח בסיסים ו/או עמדות צה"ל בתחום "האוטונומיה" - ייחשבו כשטחים מוחזקים לצורך הפוליסה.
9. לעניין פרקים ב' ו-ג' - חבות שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח הקשור או שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין באסבסט או בחומרים המכילים אסבסט, בכל צורה וכמות, ובלבד שמקרה הביטוח נובע, או הושפע, מתכונותיו המסוכנות של אסבסט.
10. כל עבודה המתבצעת בשיטת 'פלקל' ו/או עבודה הקשורה בתיקון פרויקטים שנבנו בעבר בשיטת 'פלקל'.
11. פעולה זדונית של המבוטח.
12. התנהגות של המבוטח החורגת מסטנדרט התנהגות של מבוטח סביר אשר לוותה במצב נפשי מסוג פיזיות או אי אכפתיות.
13. כלי שיט, או כלי טיס, ו/או נזק שנגרם להם.
14. עבודות ביסוס כלונסאות ו/או ביסוס סלארי ו/או ביסוס פיגומים אשר מוקמו או הוצבו שלא על פי התוכניות או נגרמו תוך כדי יציקת הכלונסאות.
15. עלות התיקון או ההחלפה של העבודה הנדרשת בגין דליפה או נזילה של נוזלים או חומרים בתפרים המחברים, החיבורים ו/או מתחת לכלונסאות או לתוך קופסאות המסגרת, אלא אם דליפה או חדירה כזו היא תוצאה ישירה של נזק פתאומי ובלתי צפוי עבורו קיים שיפוי במסגרת פוליסה זאת.
16. עלות כלי עבודה שננטשו, אלא אם כן הנטישה הנה תוצאה ישירה של נזק פתאומי ובלתי צפוי, עבורו קיים שיפוי במסגרת הפוליסה.

17. כלונסאות שנכשלו במבחן עומס או שלא הגיעו לעומס הנשיאה הנדרש, אלא אם כן הכישלון היה תוצאה ישירה של תקלה או נזק פיזי פתאומי ובלתי צפוי, עברו קיים שיפוי במסגרת הפוליסה.
18. אבדן, נזק, הרס, עיוות, מחיקה, השחתה או שינוי של כל מאגר נתונים אלקטרוני מכל סיבה שהיא (לרבות, אך לא רק, בשל וירוס מחשב) או אובדן שימוש, הפחתה בכושר התפעולי או עלות כספית הנובעת מגורמים אלה, גם אם נגרמו בקשר לסיבה נוספת אחרת שארעה בו זמנית או במשך רצף של נזק אחר כלשהו.

למען הסר ספק, חברות שמירה, מתכננים, יועצים, מהנדסים ואדריכלים לא יחשבו כקבלני משנה והפוליסה אינה מכסה את חבותם.





סניף ראשי:
יד חרוצים 18 אזור תעשייה ספיר נתניה

מוקד השירות 24 שעות ביממה
טל' 076-8622260